
	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES</b> <b>NIT. 890.704.988-2</b> <b>LIBANO - TOLIMA</b>	<b>Pág. 1 de 5</b>
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO</b> <b>REGIMEN ESPECIAL N° RE-004-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

## ASPECTOS GENERALES

### **SOCIAL**

La rectora de la Institución Educativa Técnica Nuestra Señora de Lourdes, Hna Beatriz Elena Duque Pineda, dentro de las actividades propias de la dirección y/o administración de la institución Educativa, se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento, o mantenimiento del inmobiliario, con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas y funcionales para la conservación y prestación de un servicio con calidad al sector educativo, para que los docentes y estudiantes puedan trabajar en un ambiente agradable y adecuado.

La Institución Educativa Técnica Nuestra Señora Lourdes, dentro de las actividades propias educativas y en aras del cumplimiento de sus funciones misionales y la realización de labores académicas, requiere el mantenimiento de mobiliario de varias zonas del plantel educativo, entre esas las aulas de clase segundo nivel de la institución, aulas de primaria primer piso, zona preescolar, sala de sistemas, salón de inglés, las cuales requieren urgente un mantenimiento preventivo y correctivo, dado que por el paso del tiempo y uso se encuentran deterioradas pero son funcionales, adecuadas condiciones y con ánimos de optimizar recursos se requiere este mantenimiento.

Para el plantel educativo es muy importante contar con espacios restaurados en especial su mobiliario para que no se siga deteriorando y así poder brindar a la comunidad educativa un uso adecuado y útil a cada elemento. Toda vez que es deber velar porque los estudiantes y docentes cuenten con las mejores adecuaciones que permitan la agilidad en las diferentes actividades educativas y una mayor organización institucional.

Por lo anterior expuesto se hace necesario la contratación de una persona natural o jurídica para que suministre estos elementos y que a su vez facilite los procesos legales y constitucionales atribuidos a la institución, haciéndolos más efectivos y objetivos en pro del desarrollo y funcionamiento de la institución.

### **IMPACTO INSTITUCIONAL**



Conservación y funcionamiento del mobiliario, para la prestación de un servicio con calidad al sector educativo.

### **REGULATORIO**

Decreto 1290 de 2009.

### **TECNICO:**

***Calle 5 No 3-04 B/ San Antonio***

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES</b> <b>NIT. 890.704.988-2</b> <b>LIBANO - TOLIMA</b>	<b>Pág. 2 de 5</b>
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO</b> <b>REGIMEN ESPECIAL N° RE-004-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	

**Objetivo General:**

Efectuar el mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de mobiliario para la Institución Educativa, garantizando así la seguridad e integridad de los estudiantes, docentes y personal en general.

**Objetivo Específico:**

Contratar el mantenimiento de mobiliario preventivo y correctivo de varias zonas del plantel educativo, así; sede principal, mantenimiento a los armarios de las aulas de clase segundo piso, cambio de láminas madeflex a los closet en las aulas de primaria primer piso, reparación de las mesas zona preescolar, reparación de mesas salas de sistemas y salón de inglés; reparación de los tableros en MDF y forrados en formica para sede principal, sede alto san Juan y sede San Vicente.



**Ficha Técnica:**

DESCRIPCION	CLASIFICADOR UNSPSC	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
<b>SEDE PRINCIPAL:</b>	<b>72152302</b>		
Mantenimiento a los armarios de las aulas de clase segundo piso, todo costo		4	UNIDAD
cambio de láminas madeflex a los closet en las aulas de primaria primer piso, todo costo		4	UNIDAD
Mantenimiento reparación de las mesas zona preescolar, lijar, pintar y ajustar a todo costo.		10	UNIDAD
Mantenimiento reparación de mesas salas de sistemas y salón de inglés en MDF, lijar, pintar, ajustar, arreglo de forma borde, niveladores, a todo costo		7	UNIDAD
tableros en MDF y forrados en formica # 15		8	UNIDAD
Cambio e instalación de MDF en el aula del preescolar 1 y 2, todo costo		15	METROS
<b>SEDE ALTO SAN JUAN Y SEDE SAN VICENTE</b>			
tableros en MDF y forrados en formica # 15	2	UNIDAD	
<b>TOTAL</b>			

**Lugar de ejecución o entrega**

La entrega de la obra se hace en la Institución Educativa Técnica Nuestra Señora de Lourdes en donde se realizarán los arreglos o mantenimientos, del municipio Líbano Tolima.

***Calle 5 No 3-04 B/ San Antonio***

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES</b> <b>NIT. 890.704.988-2</b> <b>LIBANO - TOLIMA</b>	<b>Pág. 3 de 5</b>
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO</b> <b>REGIMEN ESPECIAL N° RE-004-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	



### Cronograma

Actividad	DIAS															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Entrega del producto																X

### ESTUDIO DE LA OFERTA

La Institución Educativa Técnica Nuestra Señora de Lourdes analizó la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes proveedores en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

RAZON SOCIAL	NIT	ACTIVIDAD ECONOMICA (CIU V 4)	TIPO DE SOCIEDAD
MILLER FERNANDO ROJAS HERNANDEZ	93294237	<b>4752</b> Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados <b>2395</b> Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso <b>3110</b> Fabricación de muebles <b>7730</b> Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes tangibles n.c.p.	Persona Natural
JHONATAN STIVEN PABON DUQUE	1000989973	<b>1610</b> Aserrado, acepillado e impregnación de la madera <b>4520</b> Mantenimiento y reparación de vehículos automotores <b>5221</b> Actividades de estaciones, vías y servicios complementarios para el transporte terrestre	Persona Natural

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES</b> <b>NIT. 890.704.988-2</b> <b>LIBANO - TOLIMA</b>	<b>Pág. 4 de 5</b>
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO</b> <b>REGIMEN ESPECIAL N° RE-004-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	

**ESTUDIO DE LA DEMANDA**



La Institución Educativa Técnica Nuestra Señora de Lourdes, no presenta demanda de este tipo.

**RIESGOS PREVISIBLES**

Entiéndase por riesgo previsible: Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el MManual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsible del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

Número	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento		¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o Políticas	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	Suspensión temporal	Posible	Moderado	Puede ocurrir en cualquier momento futuro	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Revisar procesos	Improbable	Menor	No	Entidad - Contratista	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Reuniones	Cada 2 días
2	General	Interno	Planeación - Ejecución	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato.	Suspensión temporal	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	Entidad	Revisar procesos	Raro	Insignificante	No	Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES</b> NIT. 890.704.988-2 LIBANO - TOLIMA	Pág. 5 de 5
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL N° RE-004-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	

**ANALISIS DE PROYECCION DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL**

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes proveedores del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir de la fórmula matemática de la media aritmética, así:

DESCRIPCION	CLASIFICADOR UNSPSC	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COTIZACION 1. MILLER FERNANDO	COTIZACION 2. JHONATAN STIVEN PABON	PROMEDIO V/R TOTAL
<b>SEDE PRINCIPAL:</b>						
Mantenimiento a los armarios de las aulas de clase segundo piso, todo costo	72152302	4	UNIDAD	80.000,00	100.000,00	90.000,00
cambio de laminas madeflex a los closet en las aulas de primaria primer piso, todo costo		4	UNIDAD	104.000,00	150.000,00	127.000,00
Mantenimiento reparacion de las mesas zona preescolar, lijarse, pintar y ajustar a todo costo.		10	UNIDAD	15.000,00	30.000,00	22.500,00
Mantenimiento reparacion de mesas salas de sistemas y salon de ingles en MDF, lijarse, pintar, ajustar, arreglo de forma borde, niveladores, a todo costo		7	UNIDAD	14.000,00	35.000,00	24.500,00
tableros en MDF y forrados en formica # 15		8	UNIDAD	960.000,00	1.040.000,00	1.000.000,00
Cambio e instalacion de MDF en el aula del preescolar 1 y 2, todo costo		15	METROS	300.000,00	450.000,00	375.000,00
<b>SEDE ALTO SAN JUAN Y SEDE SAN VICENTE</b>						
tableros en MDF y forrados en formica # 15		2	UNIDAD	240.000,00	260.000,00	250.000,00
<b>TOTAL</b>				1.713.000,00	2.065.000,00	<b>\$ 1.889.000,00</b>

**NOTA:** Anexar las cotizaciones realizadas.

**ORIGINAL FIRMADO**

**Hna. BEATRIZ ELENA DUQUE PINEDA**  
Rectora(e)  
Ordenador del Gasto – Ejecutor

**Calle 5 No 3-04 B/ San Antonio**